

Bekanntmachung Nr 046/2010

Satzung über die Verlängerung einer Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplanes I/20 „Straßer Feld“

Aufgrund der §§ 14, 16 (1) und 17 (1) Satz 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am 08.06.2010 beschlossen:

§ 1

In seiner Sitzung am 24.06.2008 hat der Rat der Stadt Herzogenrath eine Satzung über eine Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplanes I/20 "Straßer Feld" beschlossen. Die Satzung ist gem. § 214 (4) BauGB rückwirkend zum 03.07.2008 in Kraft getreten. Die Veränderungssperre tritt danach gemäß § 17 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 188 Abs. 2 BGB mit Ablauf des 02.07.2010 außer Kraft. Mit In-Kraft-Treten der Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre um 1 Jahr wird die Geltungsdauer der Veränderungssperre gem. § 17 Abs. 1 Satz 3 BauGB bis zum 26.06.2011 verlängert.

§ 2

Die vorstehende Satzung über die Verlängerung einer Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplanes I/20 "Straßer Feld" vom 08.06.2010 wird hiermit gemäß § 18 der Hauptsatzung der Stadt Herzogenrath in der Fassung vom 28.09.2001 öffentlich bekannt gemacht. Sie tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Es wird nach § 7 Abs. 6 GO NW darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Herzogenrath, den 10.06.2010
Der Bürgermeister

gez.
(Christoph von den Driesch)

Stadt Herzogenrath



Räumlicher Geltungsbereich der Satzung über eine
Veränderungssperre für den Teilbereich des Bebauungsplanes
I/20 "Straßer Feld"

Maßstab 1: 2500

